

施工会社	エアコン丸洗い株式会社 西村 直人 047-440-2714
------	--------------------------------------

トラブル事例報告110611:洗浄後変な臭いがする

作業名	エアコン室内機分解洗浄後のトラブル対応
お客さま住所	
作業日	平成23年6月11日(土) 11:30 ~ 17:30
台数	三菱重工 天井カセット形四方向 2台 型式:FDTJ125H(2階)
症状及び経過	<p>3階建てビルに設置の天井4台を5/21洗浄した。(カビ臭を気にされての依頼でしたので、消臭剤を念入りに噴霧した。) 1週間後に「当初のカビ臭は軽減したが、2階事務所の2台共変な臭いがする」との連絡があった。 翌日に点検に伺ったが、その日は暑くなくエアコンを使用してなかった。冷房運転したが臭気確認できず。 1週間後に「耐えられない臭いがする」との連絡で伺い、下記の調査 対応策をとった。</p>
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>2階事務所の洗浄の様子</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2階事務所、洗浄後に噴霧器で消臭剤を噴霧する様子</p> </div> </div>
調査方法	<p>ドレン配管がビルの周辺で発見できなかった。 2台のエアコンのドレン配管が下水に接続、下水の臭いが室内機を経由して室内に流れてくると予測した。 写真 と に示すように2台とも下水マンホールに接続されていた。 室内機ドレンパイプから防カビ消臭剤(ラングバルAC)の白色液を流して確認した。</p>
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>ドレン配管からの 白い排水</p>  <p>2階A室からの排水</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>ドレン配管からの 白い排水</p>  <p>2階B室からの排水</p> </div> </div>
対応策	<p>下水からの悪臭が、エアコンのドレン配管を経由して入ってきていることが分かったので、途中に写真 のUトラップを設置した。</p>
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p>エアコンドレン配管の途中にUトラップを設置した。</p>